

AMAG SERVIS j.d.o.o. u stečaju, OIB: 926660551718

10 000 Zagreb, Tkalčičeva 28.

Stečajni upravitelj: Martin Lukin, Zagreb, Gračanska cesta 145 F

098/1841-745, e-mail: odvjetnik.martin.lukin@zg.t-com.hr

U Zagrebu, 20.svibnja 2020.g

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

-STALNA SLUŽBA U KARLOVCU-

St - 248 / 2020

Stečajni sudac: VESNA FUNDURULIĆ PERIŠIN

IZVJEŠĆE

**STEČAJNOG UPRAVITELJA ZA IZVJEŠTAJNO I ISPITNO ROČIŠTE ZAKAZANO
ZA DAN 05.lipnja 2020.g.**

AMAG SERVIS j.d.o.o. u stečaju, OIB: 926660551718, 10 000 Zagreb, Tkalčičeva 28, kao gospodarski subjekt upisano je u registru Trgovačkog suda u Zagrebu, sa MBS: 080989719.

U sudskom registru stečajni dužnik upisan je kao jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću kao i što su upisane razne djelatnosti, a upisani temeljni kapital društva iznosio je 10,00 kuna, s time da je kao osnivač-član društva u sudskom registru upisan John Andrew Maguire, a kao direktor-član uprave također John Andrew Maguire.

Nadalje, odnosu na gospodarski položaj dužnika u razdoblju do otvaranja stečajnog postupka, u mogućnosti sam iznijeti slijedeće činjenice.

Predmetni stečajni postupak otvoren je Rješenjem St- 248/20 od 03.03.2020.g obzirom je kod stečajnog dužnika ostvaren stečajni razlog – nesposobnost za plaćanje i prezaduženost, te je utvrđeno da dužnik ima imovinu, te je sud donio odluku temeljem odredbe čl.128,129, i 130 Stečajnog zakona. Nadalje, prema podacima Financijske agencije (dalje u tekstu FINA) na dan 03.03.2020.g stečajni dužnik je Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje imao neizvršene osnove u iznosu od 37.460,42 kn, te je bio blokiran u neprekidnom razdoblju dužem od 60 dana. Kod dužnika u vrijeme otvaranja stečajnog postupka nije bilo zaposlenih.

Nakon imenovanja za stečajnog upravitelja dana 03.03 2020.g, stečajni upravitelj je uputio dužniku AMAG SERVIS j.d.o.o. 10 000 Zagreb, Tkalčičeva 28. dopis (*putem pošte preporučeno i sa povratnicom*) kojim je od njega zatražio da mu stavi na raspolaganje poslovnu dokumentaciju predmetnog dužnika (*u dopisu točno specificirana poslovna dokumentacije*), a koja je dokumentacija stečajnom upravitelju potrebna za obavljanje svoje dužnosti.

Predmetna poštanska pošiljka se vratila stečajnom upravitelju sa naznakom „obaviješten nije tražio“

Nadalje, stečajnog upravitelja je telefonski kontaktirala gđa. Ana Budalic koje je na e-oglasnoj ploči vidjela da je nad stečajnim dužnikom otvoren stečaj, te vidjela tko je stečajni upravitelj. Ista je rekla stečajnom upravitelju da je ona nekoliko dana prije otvaranja stečajnog postupaka bila angažirana kao računovotkinja od strane direktora i vlasnika stečajnog dužnika John Andrew Maguire, ali da joj isti još nije dostavio nikakvu dokumentaciju od stečajnog dužnika, te da po njezinom saznanju isti nije u Republici Hrvatskoj već se isti nalazi u inozemstvu.

Stečajni upravitelj je poslao putem maila gđa. Ani Budalic predmetni dopis (*da se stavi stečajnom upravitelju na raspolaganje poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika, a koja je dokumentacija stečajnom upravitelju potrebna za obavljanje svoje dužnosti*) koji je isti uputio poštom stečajnom dužniku, te istu zamolio da ako bude u kontaktu sa direktorom John Andrew Maguire isti njemu proslijedi.

Nakon nekoliko dana gđa. Ani Budalic ponovo je telefonski kontaktirala stečajnog upravitelja te istoga izvijestila da je direktor John Andrew Maguire izvan Republike Hrvatske, te da isti nije u mogućnosti staviti na raspolaganje poslovnu dokumentaciju koju je od njega zatražio stečajni upravitelj kao i da uopće ne zna kada će isti biti u mogućnosti doći u Republiku Hrvatsku.

Nadalje, uvidom u sudski spis i u zemljišne knjige stečajni upravitelj je utvrdio da je stečajni dužnik vlasnik nekretnina i to upisanih u zemljišne knjige zk.ul.br 162 k.o. Kuplensko ukupne površine 2 jutra i 9183 čhv., a na kojim nekretninama nema upisanih razlučnih prava.

Istovremeno stečajni upravitelj je zatražio od MUP-a podatke dali je dužnik vlasnik motornih vozila, te je Uvjerenjem od 15.05.2020.g izdanim od Centra za vozila Hrvatske d.d. izvješten da je u službenoj evidenciji stečajni dužnik evidentiran kao vlasnik vozila i to:

a) LADA NIVA 21214 godine proizvodnje 2007.g reg. oznaka ZG7454GC, broj šasije XTA21214071840178, nema tereta, objavljen dana 05.11.2019.g

Stečajni upravitelj nije u posjedu predmetnog motornog vozila, kao i što nema nikakvih informacija gdje se isto nalazi obzirom na činjenicu da stečajni upravitelj nije uspio uspostaviti kontakt sa bivšim direktorom John Andrew Maguire.

Stoga će stečajni upravitelj predložiti da naslovljeni sud raspiše potražnicu za predmetnim vozilom putem Ministarstva unutarnjih poslova.

Nadalje, stečajni upravitelj je poduzeo radnje kao što su izrade žiga, pribavljanje nove obavijesti o razvrstavanju subjekta pri Državnom zavodu za statistiku, upis u registar stvarnih vlasnika otvaranje bankovnog računa.

Stečajni upravitelj je vršio ispitivanje pristiglih prijave (*obzirom nije u posjedu poslovne dokumentacije*) temeljem samih prijava kao i dokumentacije koja prilaže istim prijavama.

Podnijete su ukupno 11 prijava vjerovnika II. višeg isplatnog reda i to u ukupnom iznosu od 57.195,67 kn, te je stečajni upravitelj priznao sve tražbine vjerovnika u II višem isplatnom redu i to u ukupnom iznosu od 57.195,67 kn.

Na temelju iznijetih činjenica u ovom izvješću, stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika usvojiti sljedeće zaključke **i donijeti sljedeće odluke:**

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja i odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Ne postoje uvjeti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika, pa se poslovanje stečajnog dužnika obustavlja.
3. Odobrava se stečajnom upravitelju da angažira sudskog vještaka građevinske struke kako bi se utvrdila tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Vojnić u zk.ul.br. 162 k.o. Kuplensko zk.č.br.1356/2, 1367, 1375/2, 1376/2, 1377/2, 1379/2, 1380/2, 1380/3, 1386/3, 1386, 2525, 2526, 2540, 2542, 2552.
4. Odobrava se stečajnom upravitelju **da kada i ukoliko dođe u posjed motornog vozila LADA NIVA 21214 godine proizvodnje 2007.g reg. oznaka ZG7454GC, broj šasije XTA21214071840178, nema tereta, objavljen dana 05.11.2019.g angažira sudskog vještaka za procjenu motornih vozila kako bi se utvrdila tržišna vrijednost predmetnog motornog vozila.**
5. Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Karlovcu, zemljišnoknjižni odjel Vojnić u zk.ul.br.162 k.o. Kuplensko zk.č.br.1356/2, 1367, 1375/2, 1376/2, 1377/2, 1379/2, 1380/2, 1380/3, 1386/3, 1386, 2525, 2526, 2540, 2542, 2552 prodat će se u stečajnom postupku putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija, odnosno sukladno čl. 247 Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj:
Martin Lukin

